



Codice di riferimento **CA-23971**

Costanzoaffari
agenzia immobiliare

via Roma 13, 15033 Casale Monferrato
+39 0142 74260 - info@costanzoaffari.it

CASALE MONFERRATO-STRADA COLLINA RONZONE

IN POSIZIONE PANORAMICA-LIBERA VILLA di
ingresso, salone, cucina, sala, tre camere, due bagni,
portico, a piano seminterrato, tavernetta,, bagno,
lavanderia, autorimessa, cantine, centrale termica.

Cortile e giardino recintati.

€ 245.000,00

CLASSE ENERGETICA: F 101,70 kWh/m²a



DESCRIZIONE COMPLETA

TRA CASALE E ROLASCO IN POSIZIONE PANORAMICA-LIBERA VILLA INDIPENDENTE DA QUATTRO LATI, disposta su due piani, composta da ingresso, salone, cucina abitabile, sala da pranzo, disimpegno, tre camere, due bagni, due terrazzi coperti, portico, collegato da scala interna, a piano seminterrato, grande tavernetta, disimpegno, bagno, lavanderia, autorimessa doppia, cantine, centrale termica. Cortile e giardino recintati.

SUPERFICIE: 320 mq

CAMERE: 3

BAGNI: 3

GARAGE: 2

ANNO COSTRUZIONE:

CLASSE ENERGETICA: F 101,70 kWh/m²a

Caratteristiche

- Autorimessa
- Balcone
- Caldaia a condensazione
- Cantina
- Cortile
- Cucina Abitabile
- Giardino
- Infissi in legno con doppio vetro
- Lavanderia
- Magazzino
- Portico
- Riscaldamento autonomo suddiviso a zone
- Tavernetta
- Terrazzo













